

Immobilien
sind Vertrauenssache

FAES
Immo Holding AG



www.faes-investment.ch

Organigramm

Heinz Faes-Binder, Beinwil am See
100% Aktien FAES Immo Holding AG

FAES Immo Holding AG, Beinwil am See
AK CHF 500'000.-
Eigentum 100% Heinz Faes-Binder

FAES Immo AG, Beinwil am See
AK CHF 150'000.-
Eigentum 100% FAES Immo Holding AG

FAES Dienstleistungs AG, Hergiswil
AK CHF 150'000.-
Eigentum 100% FAES Immo Holding AG

**BAHNHOFPLATZ
Aarau AG, Aarau**
AK CHF 900'000.-
Eigentum 50%
FAES Immo Holding AG

**BUSINESSCENTER
Menziken AG, Menziken**
AK CHF 150'000.-
Eigentum 66.6%
FAES Immo Holding AG

**immoUNTERHALT GmbH,
Menziken**
Kapital CHF 20'000.-
Eigentum 50%
FAES Immo Holding AG

**Perpetum Drive AG,
Hergiswil**
AK CHF 1'000'000.-
Eigentum 50%
FAES Immo Holding AG

**Fast Drive Invest AG,
Hergiswil**
AK CHF 100'000.-
Eigentum 50%
FAES Immo Holding AG

**Autodromo AG,
Hergiswil**
AK CHF 100'000.-
Eigentum 100%
FAES Immo Holding AG

Bistro BC GmbH, Menziken
Kapital CHF 20'000.-
Eigentum 100%
BUSINESSCENTER
Menziken AG

**MS Mobil Hall AG,
Menziken**
AK CHF 100'000.-
Eigentum 100%
Fast Drive Invest AG



FAES 
ImmoAG
Immobilien | Überbauungen

Wer wir sind

Die FAES Immo AG ist eine reine Immobilien-Firma (Aktiengesellschaft), die sich den Kauf und Verkauf von Liegenschaftsobjekten sowie die Realisierung von Überbauungen zur Aufgabe macht. Alle Dienstleistungen sind ausgelagert und werden von Dritten erbracht respektive eingekauft.

Das eigene Portefeuille von Liegenschaften der FAES Immo AG liegt vorwiegend in der näheren Region des See- und Wynental (Kanton Aargau). Das bewährte Ziel der Firma ist neben Erstellung von Bauten für Dritte auch der stetige Ausbau des eigenen Portefeuilles.

Die FAES Immo AG war bereits auch ausserkantonale tätig, zum Beispiel mit einem Projekt in Engelberg|OW und mit einem Hotel an der Piazza von Ascona im Tessin. Es ist somit auch das Ziel, das Portefeuille und die Tätigkeiten mit Neuüberbauungen ausserkantonale fortzuentwickeln. Am Schluss steht vor allem im Vordergrund, möglichst viele zufriedene Kunden zu gewinnen.

Ihre FAES Immo AG

Beinwil am See



Realisierte Überbauungen

Realisierte Überbauungen

Wydenmatte	Fischbach-Göslikon	3 Mehrfamilienhäuser à 8 Wohnungen	wydenmatte.faes-immo.ch
Bahnhofpark	Menziken	14 Eigentumswohnungen	bahnhofpark-menziken.faes-immo.ch
Mattenweg	Niederlenz	6 Eigentumswohnungen	
Langacher	Engelberg OW	5 Eigentumswohnungen	residenz-langacher.faes-immo.ch
Freihofgarten	Aarau	6 Stadt-Eigentumswohnungen	freihofgarten.faes-immo.ch
Walziweg	Menziken	Doppeleinfamilienhaus	
Hofmattweg	Beinwil am See	2 MFH 10 Eigentumswohnungen	
Schrägweg	Oberkulm	5 Doppel-Einfamilienhäuser	

Referenzobjekt Hofmattweg 3 + 5 | Beinwil am See



Objektart **2 MFH | 10 Eigentumswohnungen**
Strasse **Hofmattweg 3 + 5**
Ort **5712 Beinwil am See**
Baujahr **2005 | 2006**

Referenzobjekt Freihofgarten | Aarau



Objektart **7 Stadt-Eigentumswohnungen**

Strasse **Freihofweg 7**

Ort **5000 Aarau**

Baujahr **2007 | 2008**

Referenzobjekt Langacher | Engelberg OW



Objektart **5 Eigentums-Ferienwohnungen**
Strasse **Langacher 42**
Ort **6390 Engelberg | OW**
Baujahr **2008 | 2009**

Referenzobjekt Bahnhofpark Menziken



Objektart **MFH | 14 Eigentumswohnungen**
Strasse **Neue Bahnhofstrasse 17**
Ort **5737 Menziken**
Baujahr **2011 | 2012**

Wydenmatte Fischbach-Göslikon



Objektart **3 MFH | 24 Mietwohnungen**
Strasse **Grenzstrasse 30 | 32 | 34**
Ort **5525 Fischbach-Göslikon**
Baujahr **2012 | 2013**

FAES

DienstleistungsAG

Immobilien | Vermittlung & Verkauf





Beteiligungen

BAHNHOFPLATZ Aarau AG






immoUNTERHALT





In was wir investieren

Die Perpetum Drive AG sowie Fast Drive Invest AG (Landinvestment Tankstellen) sucht laufend Grundstücke für Tankstellen-Standorte.

Wir investieren in Kapitalanlagen (Grundstücke) auf welchen das Angebot rings um das Tanken (Tankstelle/Shop) Platz hat. Je nach Parzellen-Grösse ergänzen wir das Angebot mit Waschen (Autowaschanlagen) und/oder Fast Food sowie evt. Weiterem.

Bestehende (Ihnen vielleicht bekannte) Standorte in unserem Besitz sind Rothrist (innerhalb der Autobahnausfahrt mit Coop Pronto / Burger King und Softcarwash) sowie Losone/Ascona (Coop Pronto). In Planung sind weitere Standorte so beispielsweise Bremgarten (beim neuen Doppelkreisel), Solothurn und weiteren Örtlichkeiten.

**Ihre Perpetum Drive AG und Fast Drive Invest AG
Hergiswil | NW**





Fast Drive Invest AG | Seestrasse 16 | 6052 Hergiswil
Telefon 041 630 40 00 | info@faes-immo.ch

FAES
Immo Holding AG

FAES Immo Holding AG

p. A. BUSINESSCENTER
Hauptstrasse 2
5737 Menziken

Telefon 062 772 10 01

www.faes-investment.ch